

Balance de la situación del sector turístico en **Fuengirola en 2025**





Principales conclusiones Turísticas de Fuengirola **2025/24**

Las principales conclusiones del año turístico 2025 de Fuengirola

OFERTA DE ALOJAMIENTOS

48.800

PLAZAS TURISTICAS

5,3%

VARIACIÓN 2025/2024

INDICADORES HOTELEROS

ENERO - DICIEMBRE 2025



571.296 VIAJEROS HOTELEROS

8,0%



2.529.109 PERNOCTACIONES HOTELERAS

2,6%



4,38 ESTANCIA MEDIA (DIF. EN DÍAS)

-0,36



62,4% GRADO DE OCUPACIÓN (DIF. P.P.)

0,65



72,6 € REVPAR

3,2%



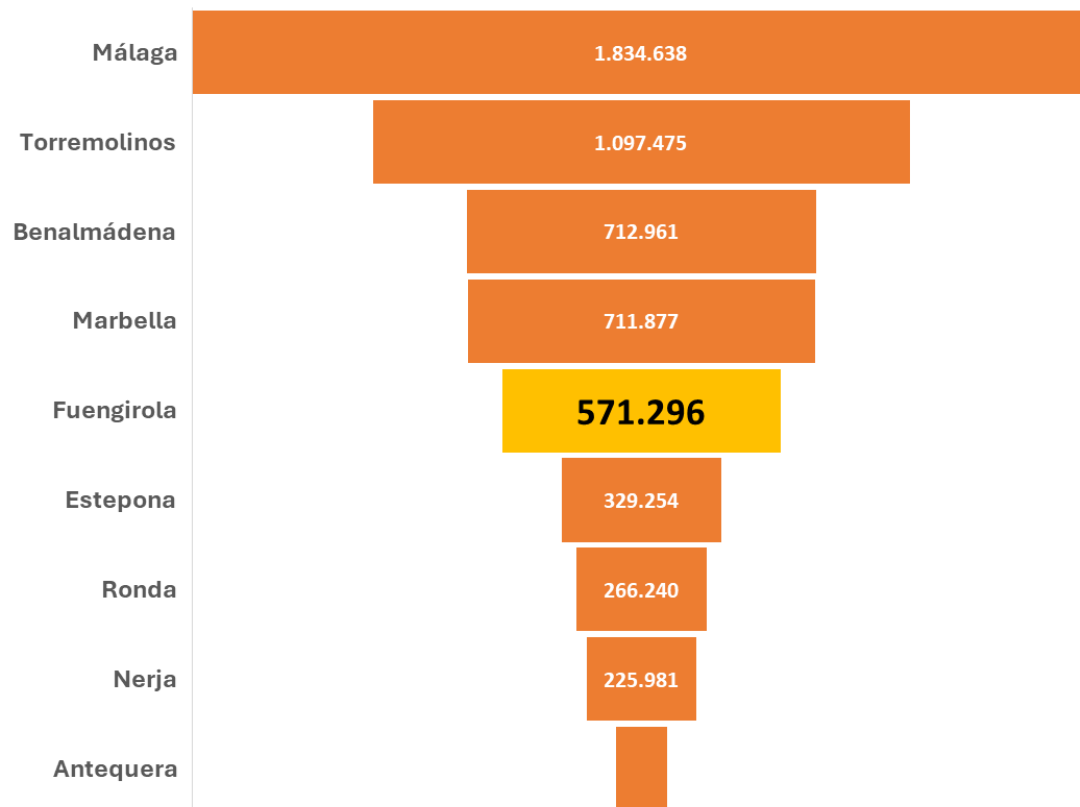
93,6 € ADR

1,3%



Las principales conclusiones del año turístico 2025 de Fuengirola

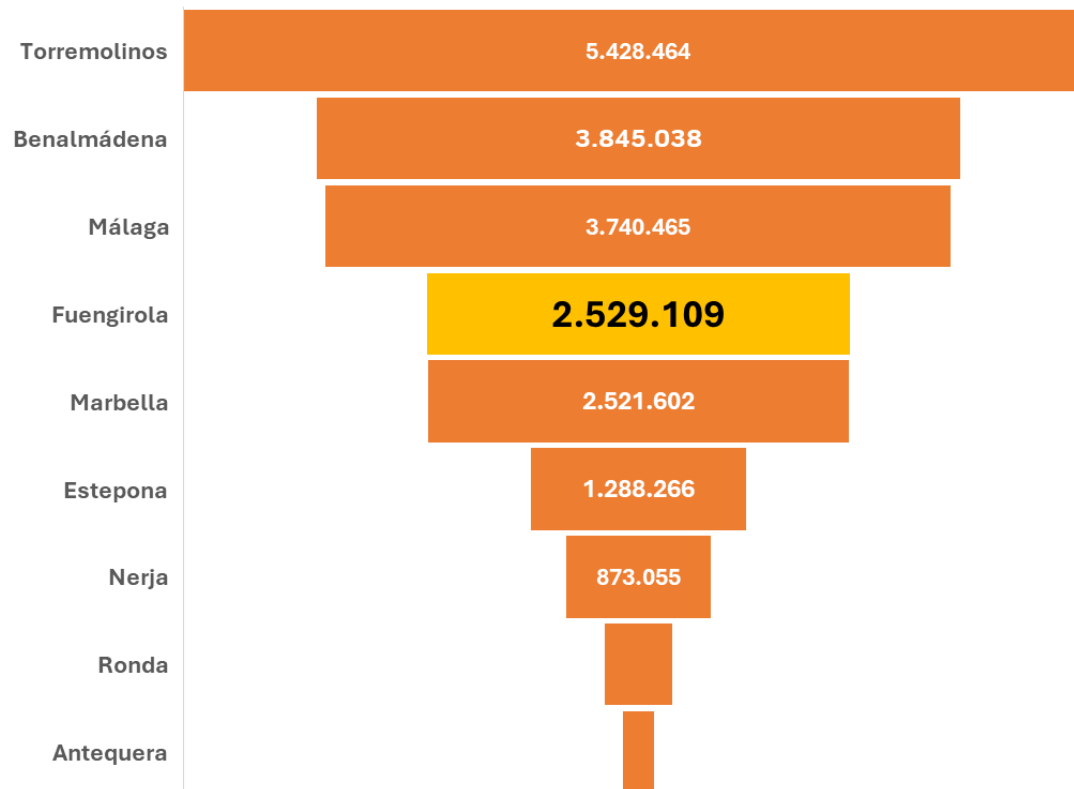
RANK. MUNICIPAL SEGÚN NÚMERO DE VIAJEROS HOTELEROS





Las principales conclusiones del año turístico 2025 de Fuengirola

RANK. MUNICIPAL SEGÚN NÚMERO DE PERNOCTACIONES HOTELERAS





Estructura de la oferta alojativa 2025

Fuengirola

ESTRUCTURA DE LA OFERTA ALOJATIVA

PRINCIPALES CIFRAS

DATOS DE DICIEMBRE 2025

Nº ESTABLECIMIENTOS **6.301**

Nº PLAZAS **48.800**

EVOLUCIÓN RESPECTO A DICIEMBRE 2024

1,5% **92**

MÁS ESTABLECIMIENTOS

5,3% **2.461**

MÁS PLAZAS



Fuente: RTA.

OFERTA DE ALOJAMIENTOS POR TIPOLOGIA

FUENGIROLA		Nº ESTABLECIMIENTOS		Nº PLAZAS	
ALOJAMIENTOS RURALES	0	0,0%	0	0,0%	
APARTAMENTOS TURÍSTICOS	32	0,5%	3.552	7,3%	
CAMPAMENTOS	1	0,0%	879	1,8%	
HOSTALES Y PENSIONES	14	0,2%	699	1,4%	
HOTELES	33	0,5%	12.479	25,6%	
VIVIENDAS CON FINES TURÍSTICOS	6.221	98,7%	31.191	63,9%	

Fuente: RTA. Junta de Andalucía

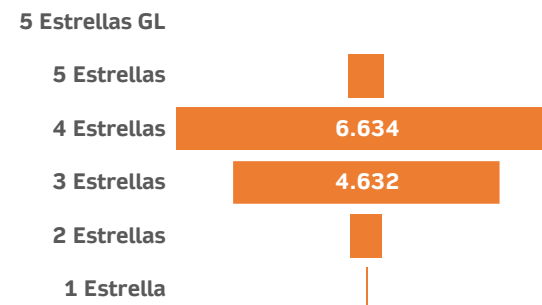
ESTRUCTURA DE LA OFERTA ALOJATIVA

Plazas por Categoría

PLAZAS HOTELERAS POR CATEGORIAS

	NÚMERO DE PLAZAS	CUOTA PROVINCIAL	RANK. PROVINCIAL
5 Estrellas GL		0,0%	
5 Estrellas	628	16,2%	3º
4 Estrellas	6.634	11,1%	5º
3 Estrellas	4.632	20,6%	1º
2 Estrellas	553	10,6%	2º
1 Estrella	32	1,4%	13º

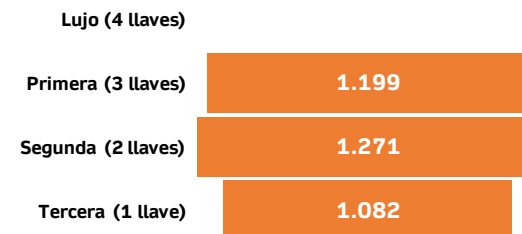
PLAZAS DE HOTELES POR CATEGORÍAS



PLAZAS DE APARTAMENTOS POR CATEGORÍAS

	NÚMERO DE PLAZAS	CUOTA PROVINCIAL	RANK. PROVINCIAL
Lujo (4 llaves)	0	0,0%	
Primera (3 llaves)	1.199	6,7%	6º
Segunda (2 llaves)	1.271	5,3%	8º
Tercera (1 llave)	1.082	6,2%	6º

PLAZAS DE APARTAMENTOS POR CATEGORÍAS











Principales cifras turísticas de 2025

Fuengirola

PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

PRINCIPALES CIFRAS

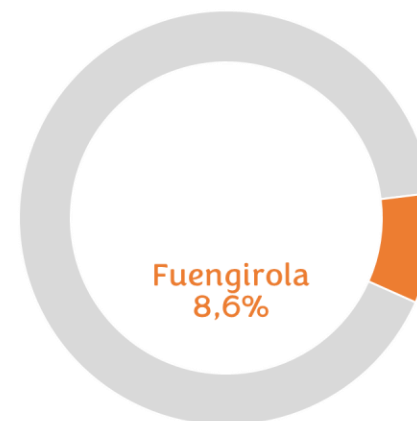
Enero - Diciembre 2025

	Enero - Diciembre 2025	% Var. Enero - Diciembre 2025/2024
 Viajeros Hoteleros	571.296	8,0%
España	194.865	5,1%
Extranjero	376.431	9,5%
 Pernoctaciones Hoteleras	2.529.109	2,6%
España	575.929	8,2%
Extranjero	1.953.180	1,1%
 Estancia Media (Dif. en días)	4,38	-0,36
 Grado de ocupación (Dif. p.p.)	62,4%	0,65
 REVPAR	72,63 €	3,2%
 ADR	93,64 €	1,3%

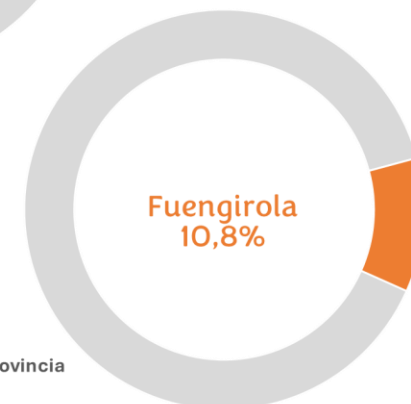
Indicadores Hoteles

VIAJEROS HOTELEROS

Cuota provincial



PERNOCTACIONES



Resto de Provincia

Fuengirola



PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

COMPETITIVIDAD DE FUENGIROLA EN REVPAR, ADR, GRADO DE OCUPACIÓN Y ESTANCIA MEDIA HOTELERA

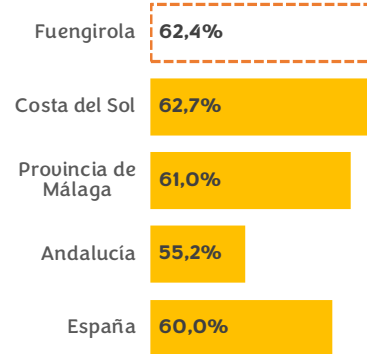
€ REVPAR



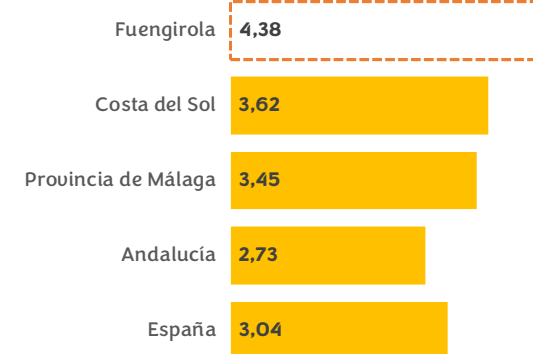
ADR



OCUPACIÓN



ESTANCIA MEDIA





PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Viajeros y Pernoctaciones de HOTELES POR NACIONALIDAD

VIAJEROS HOTELEROS		Enero - Diciembre 2025	Cuota 2025	% Var. Enero - Diciembre 2025/2024
FUENGIROLA				
	España	194.865	34,1%	5,1%
	Reino Unido	125.516	22,0%	36,6%
	Irlanda	30.666	5,4%	15,8%
	Finlandia	26.102	4,6%	-12,9%
	Países Bajos	23.485	4,1%	1,2%
	Suecia	15.500	2,7%	8,9%
	Dinamarca	13.779	2,4%	11,5%
	Francia	13.393	2,3%	14,9%
	Italia	11.964	2,1%	26,6%
	Alemania	7.828	1,4%	-30,2%
	Estados Unidos	7.273	1,3%	-0,4%
	Bélgica	7.081	1,2%	16,0%
	Polonia	7.076	1,2%	30,3%
	Noruega	7.014	1,2%	2,1%
	Portugal	5.309	0,9%	15,9%
República Checa	2.394	0,4%	-19,0%	
Suiza	2.012	0,4%	-2,5%	
Austria	796	0,1%	-53,6%	
Japón	567	0,1%	2,2%	
Rusia	427	0,1%	-9,0%	
Grecia	116	0,0%	-21,6%	

PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Viajeros y Pernoctaciones de HOTELES POR NACIONALIDAD

PERNOCTACIONES HOTELERAS

Enero - Diciembre
2025

Cuota 2025

% Var. Enero -
Diciembre
2025/2024

FUENGIROLA



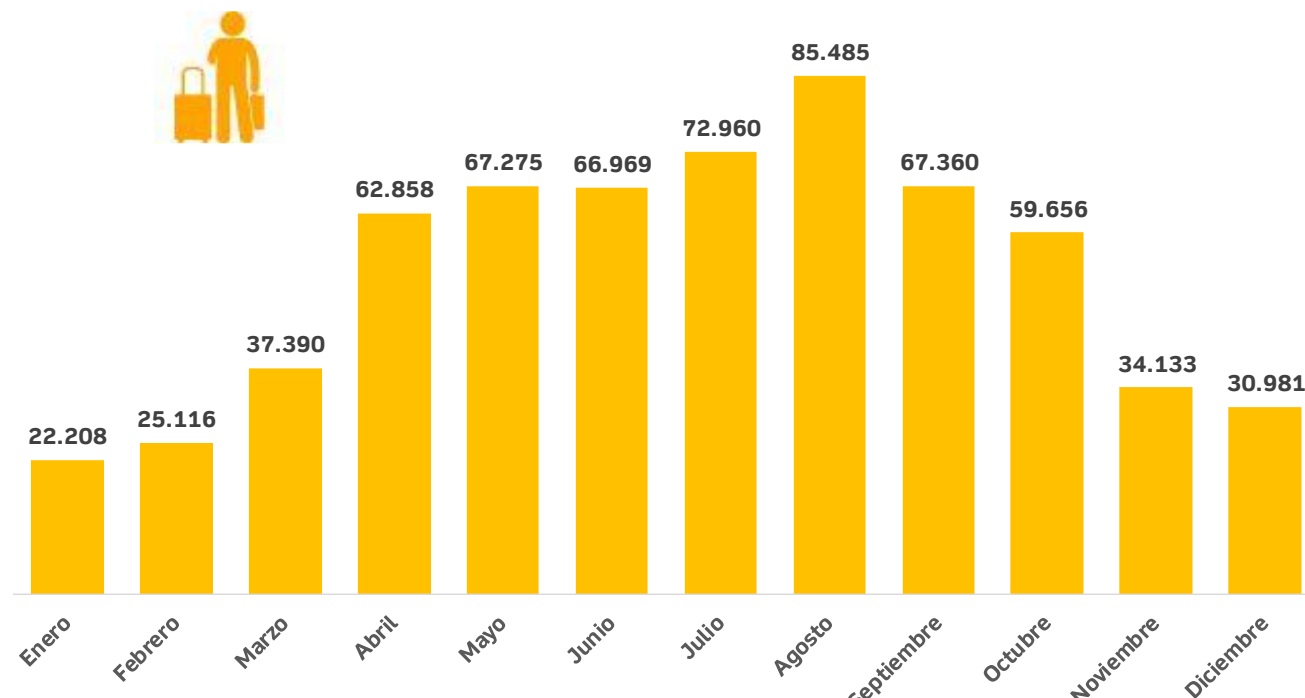
Nacionalidad	Enero - Diciembre 2025	Cuota 2025	% Var. Enero - Diciembre 2025/2024
Reino Unido	696.401	27,5%	33,4%
España	575.929	22,8%	8,2%
Finlandia	223.631	8,8%	-28,3%
Irlanda	178.649	7,1%	-3,8%
Países Bajos	130.927	5,2%	-7,2%
Suecia	92.073	3,6%	-0,9%
Dinamarca	91.375	3,6%	16,6%
Francia	40.780	1,6%	-2,3%
Noruega	40.106	1,6%	-23,1%
Alemania	39.393	1,6%	-31,7%
Polonia	37.860	1,5%	85,3%
Bélgica	35.537	1,4%	17,2%
Portugal	23.835	0,9%	1,5%
Italia	23.091	0,9%	3,4%
Estados Unidos	18.253	0,7%	-17,0%
República Checa	10.981	0,4%	-12,7%
Suiza	8.118	0,3%	3,3%
Austria	3.271	0,1%	-73,3%
Rusia	1.600	0,1%	-15,2%
Japón	831	0,0%	-1,0%
Grecia	410	0,0%	34,4%



PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Viajeros y Pernoctaciones en Hoteles y Apartamentos por meses

EVOLUCIÓN MENSUAL DE VIAJEROS EN FUENGIROLA



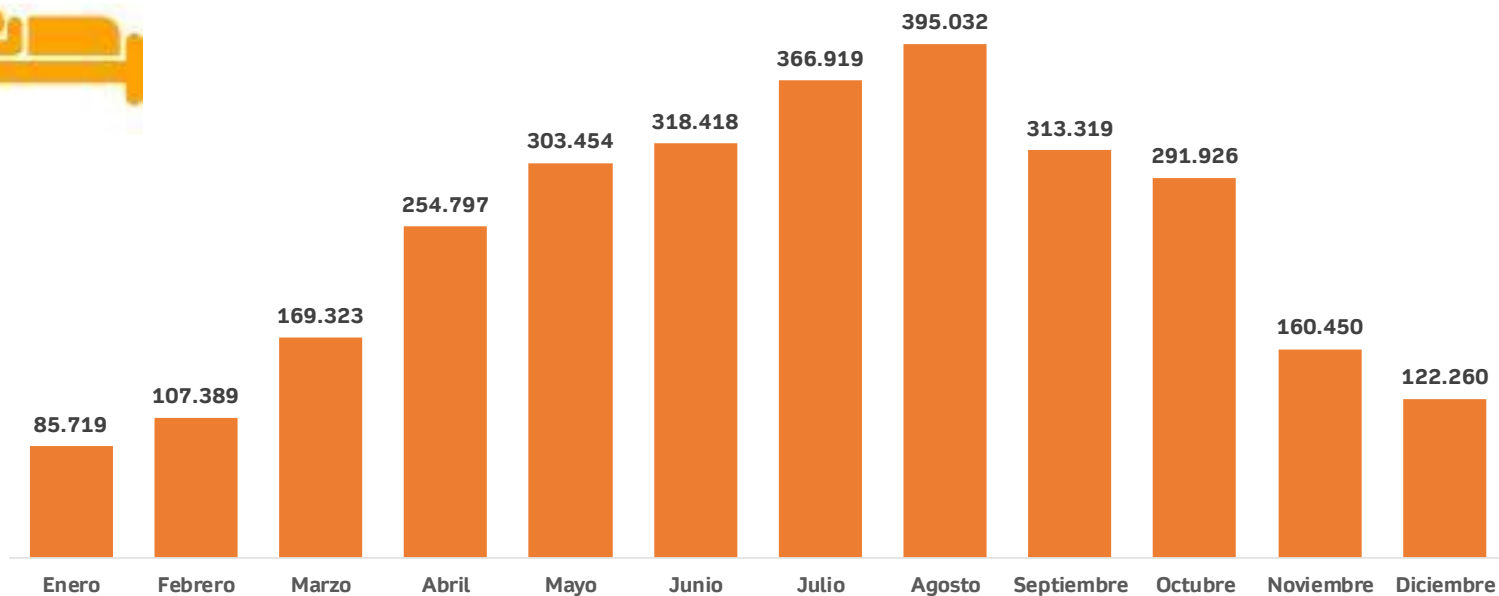
Fuente: Datos de apartamentos disponibles de abril a diciembre.



PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Viajeros y Pernoctaciones en Hoteles y Apartamentos por meses

EVOLUCIÓN MENSUAL DE PERNOCTACIONES EN FUENGIROLA



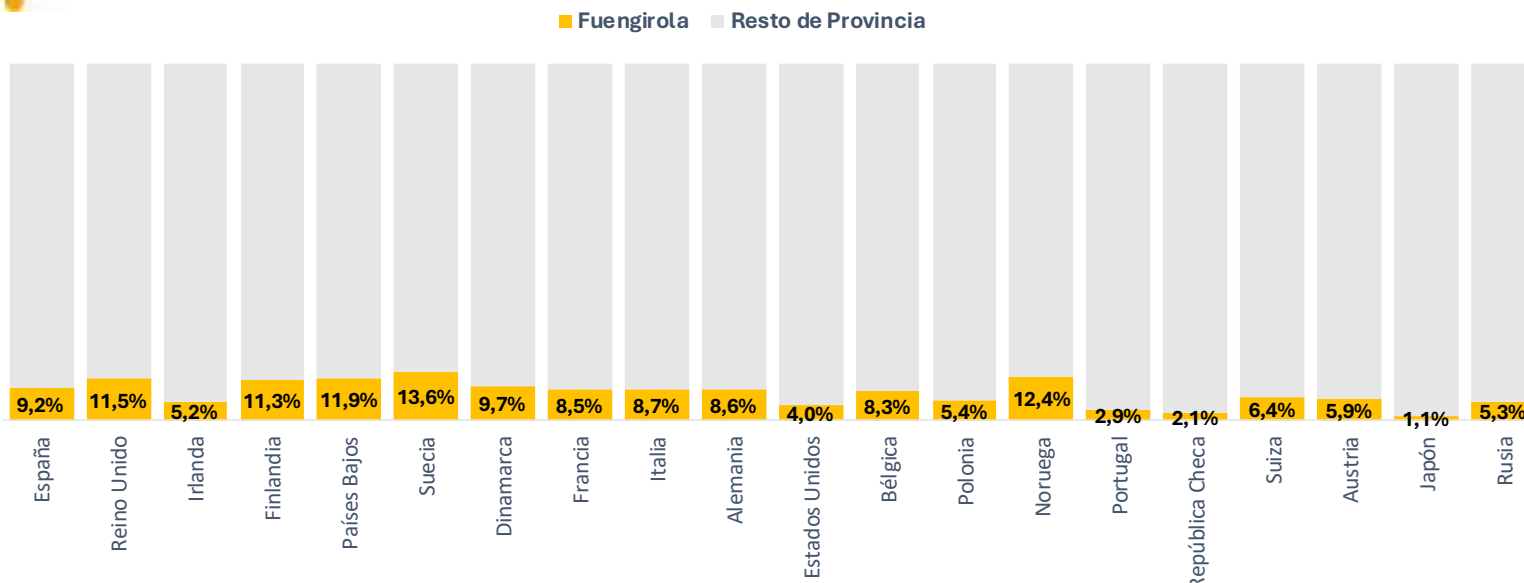


PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Competitividad en la Provincia de Málaga



COMPETITIVIDAD EN VIAJEROS HOTELEROS SEGÚN MERCADOS EN FUENGIROLA



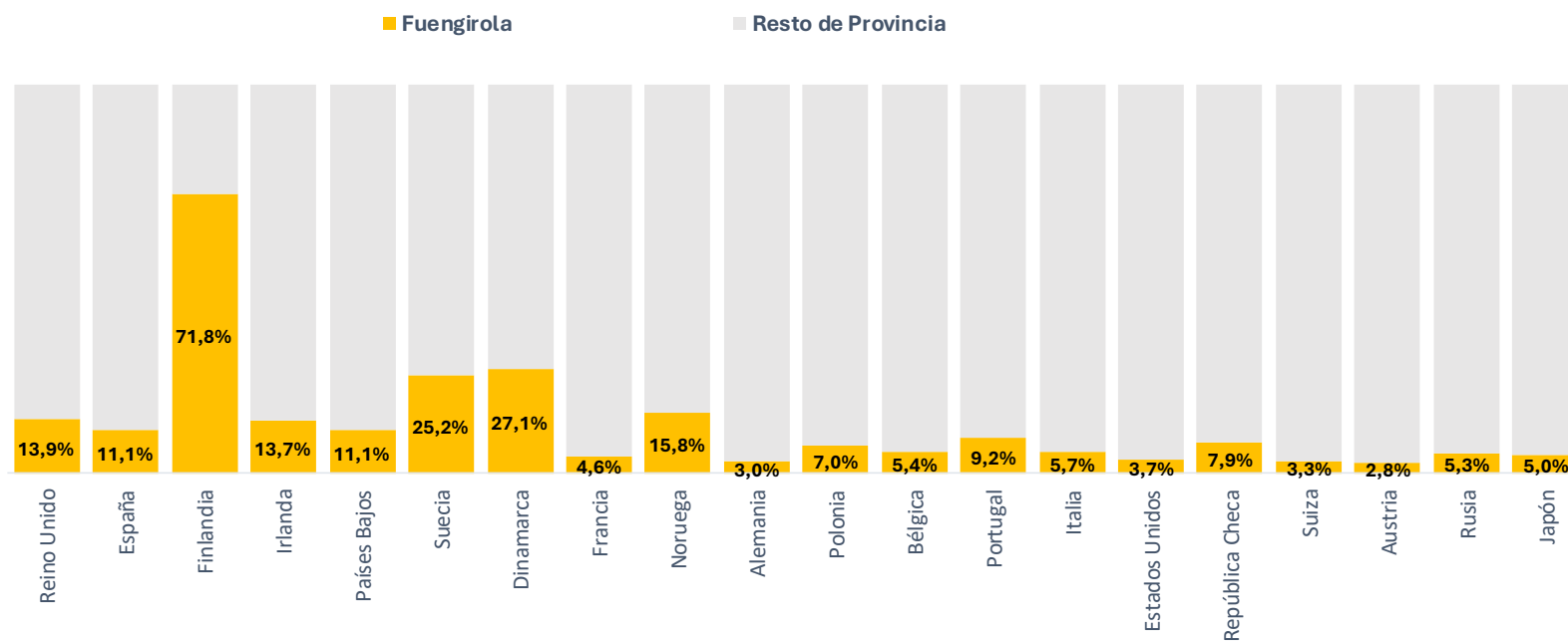


PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Competitividad en la Provincia de Málaga



COMPETITIVIDAD EN PERNOCTACIONES HOTELERAS SEGÚN MERCADOS EN FUENGIROLA





Principales cifras de empleo y empresas turísticas de 2025 (promedio de enero a diciembre)

Fuengirola



PRINCIPALES CIFRAS DE EMPLEO Y EMPRESAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Empresas y trabajadores afiliados a la seguridad social en el sector turístico. (Promedio de Enero – Diciembre)



8.898

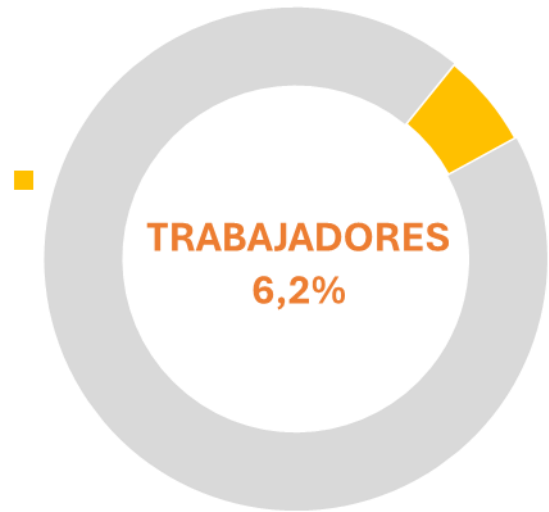
TRABAJADORES (-2,4%)



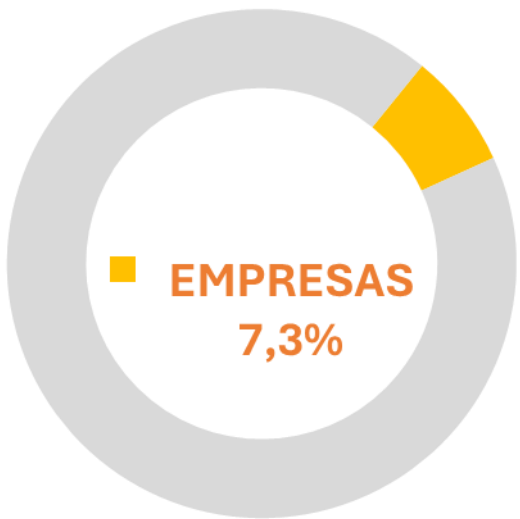
1.027

EMPRESAS (+2,5%)

■ FUENGIROLA ■ RESTO DE LA PROVINCIA



■ FUENGIROLA ■ RESTO DE LA PROVINCIA



PRINCIPALES CIFRAS DE EMPLEO Y EMPRESAS TURÍSTICAS DE FUENGIROLA 2025

Empresas y trabajadores afiliados a la seguridad social en el sector turístico. (Promedio de Enero – Diciembre)



TRABAJADORES AFILIADOS A LA SEGURIDAD SOCIAL

	Nº TRABAJADORES	CUOTA	% VAR. 2025/24
AAVV y TTOO	145	1,6%	23,9%
Actividades Ocio	834	9,4%	-5,9%
Alojamiento	2.074	23,3%	-4,1%
Rent a car	103	1,2%	-7,2%
Restauración	5.042	56,7%	-2,9%
Transporte Turístico	700	7,9%	9,0%
TOTAL	8.898		-2,4%



EMPRESAS TURÍSTICAS AFILIADAS A LA SEGURIDAD SOCIAL

	Nº EMPRESAS	CUOTA	% VAR. 2025/24
AAVV y TTOO	13	1,3%	-5,4%
Actividades Ocio	82	8,0%	0,3%
Alojamiento	59	5,8%	-1,3%
Rent a car	11	1,0%	12,5%
Restauración	668	65,0%	1,4%
Transporte Turístico	194	18,9%	8,6%
TOTAL	1.027		2,5%



Principales cifras de llegadas al Aeropuerto de Costa del Sol Málaga de 2025



PRINCIPALES CIFRAS DE LLEGADAS AL AEROPUERTO DE COSTA DEL SOL MÁLAGA 2025



LLEGADAS AL DE PASAJEROS
AL AEROPUERTO DE COSTA
DEL SOL MÁLAGA. AÑO 2025

LLEGADAS DE
PASAJEROS:
13.297.665

+ 7,2 %



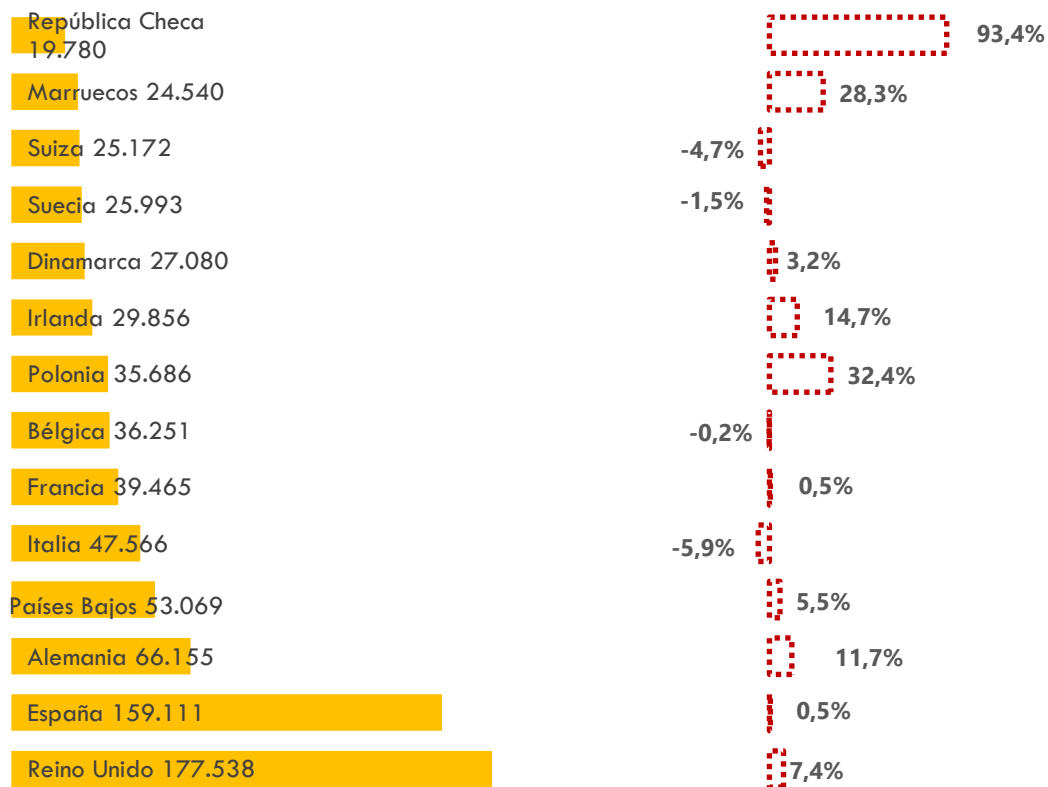
PRINCIPALES CIFRAS DE LLEGADAS AL AEROPUERTO DE COSTA DEL SOL MÁLAGA 2025

■ PRINCIPALES MERCADOS SEGÚN LLEGADAS DE PASAJEROS POR EL AEROPUERTO

📊 % Var. Diciembre 2025/2024



PRINCIPALES MERCADOS SEGÚN LLEGADAS DE PASAJEROS AL AEROPUERTO





Previsión de la oferta de asientos de avión al aeropuerto de Málaga-Costa del sol en el 1er. Cuatrimestre de 2026



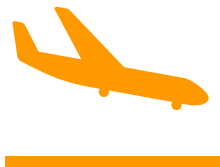
OFERTA DE ASIENTOS DE AVIÓN HACIA AEROPUERTO DE MALAGA 1er CUATRIMESTRE 2026



Se observa un **significativo crecimiento para el primer cuatrimestre de 2026** con respecto al mismo periodo del año anterior en la oferta de asientos de avión hacia AGP aeropuerto de Málaga – Costa del Sol

PREVISIONES

llegadas asientos de avión primer cuatrimestre 2026



Oferta de asientos:
4.402.026

+ 6,2 %

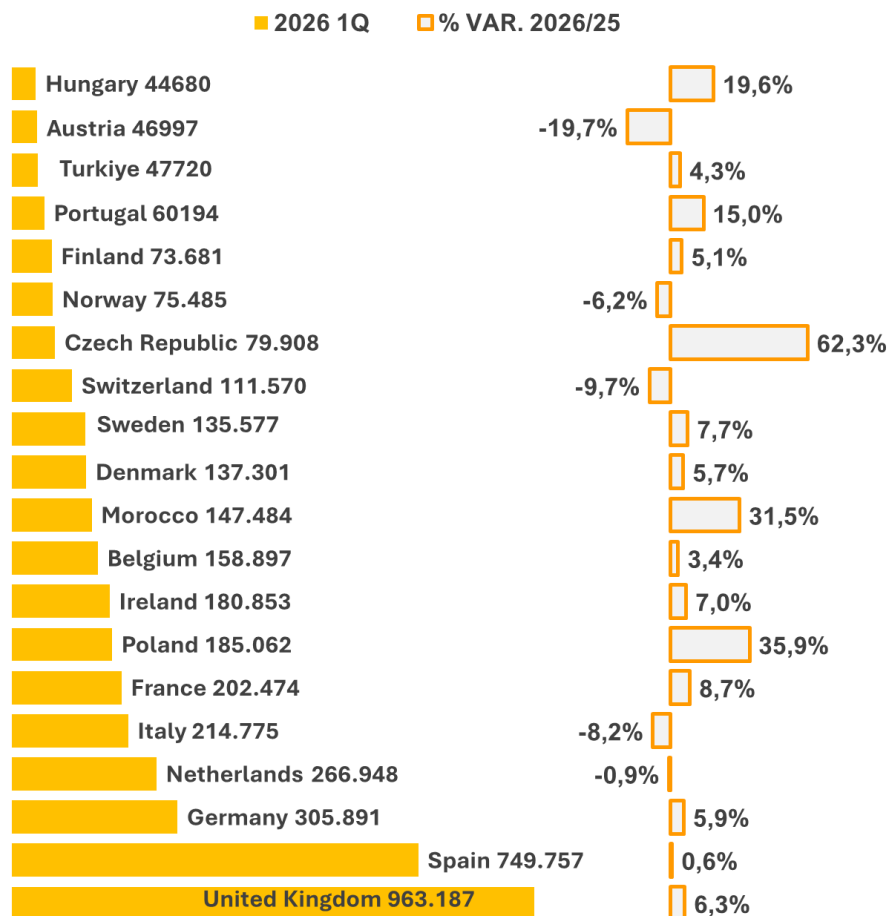


OFERTA DE ASIENTOS DE AVIÓN HACIA AEROPUERTO DE MALAGA 1er CUATRIMESTRE 2026



PREVISIONES

llegadas asientos
de avión primer
cuatrimestre 2026





Para más información:

Turismo y Planificación Costa del Sol

Area de Análisis e Inteligencia Turística

inteligencia@visitacostadelsol.com

