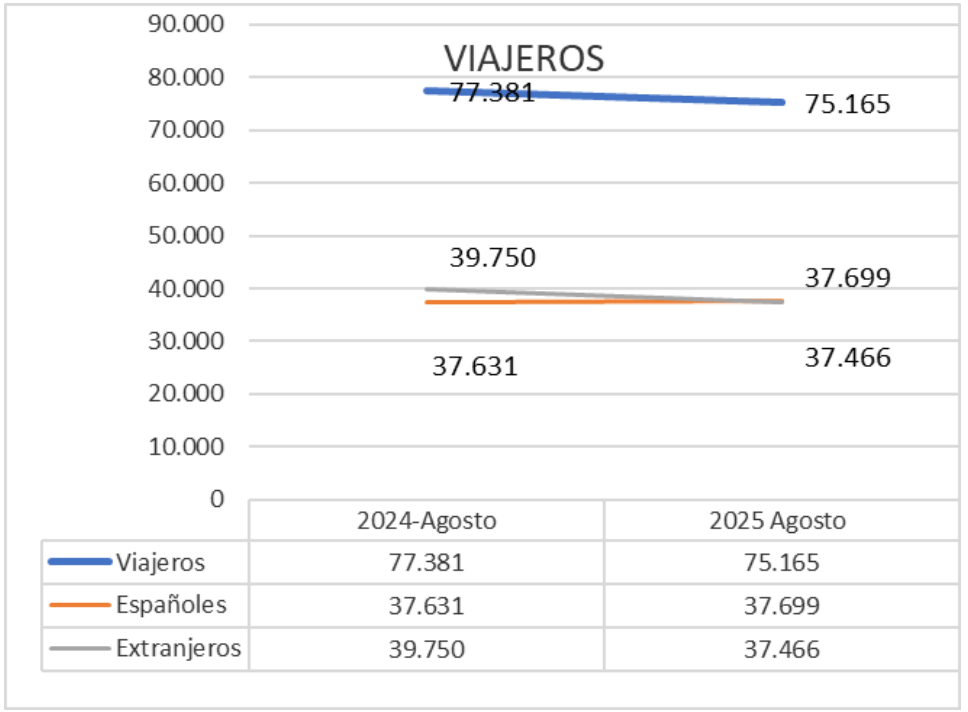
Indicadores turísticos demanda

ENCUESTA OCUPACIÓN HOTELERA AGOSTO 2025

Viajeros Fuengirola

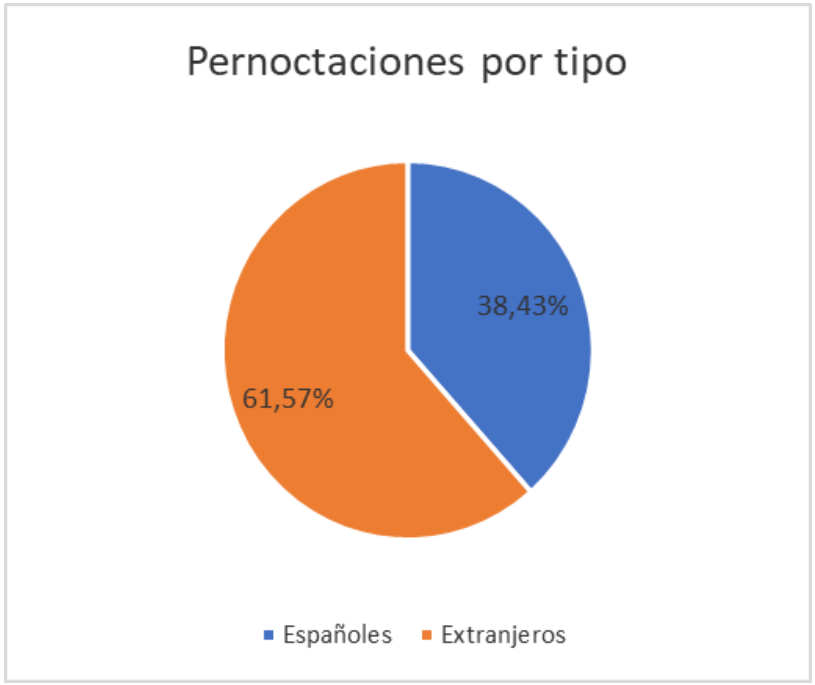
En el mes de agosto de 2024 fueron **77.381** viajeros los que visitaron el municipio de Fuengirola. Los viajeros en agosto del 2025 han disminuido ligeramente respecto a agosto de 2024 siendo el número total de viajeros **75.165** en el presente año.

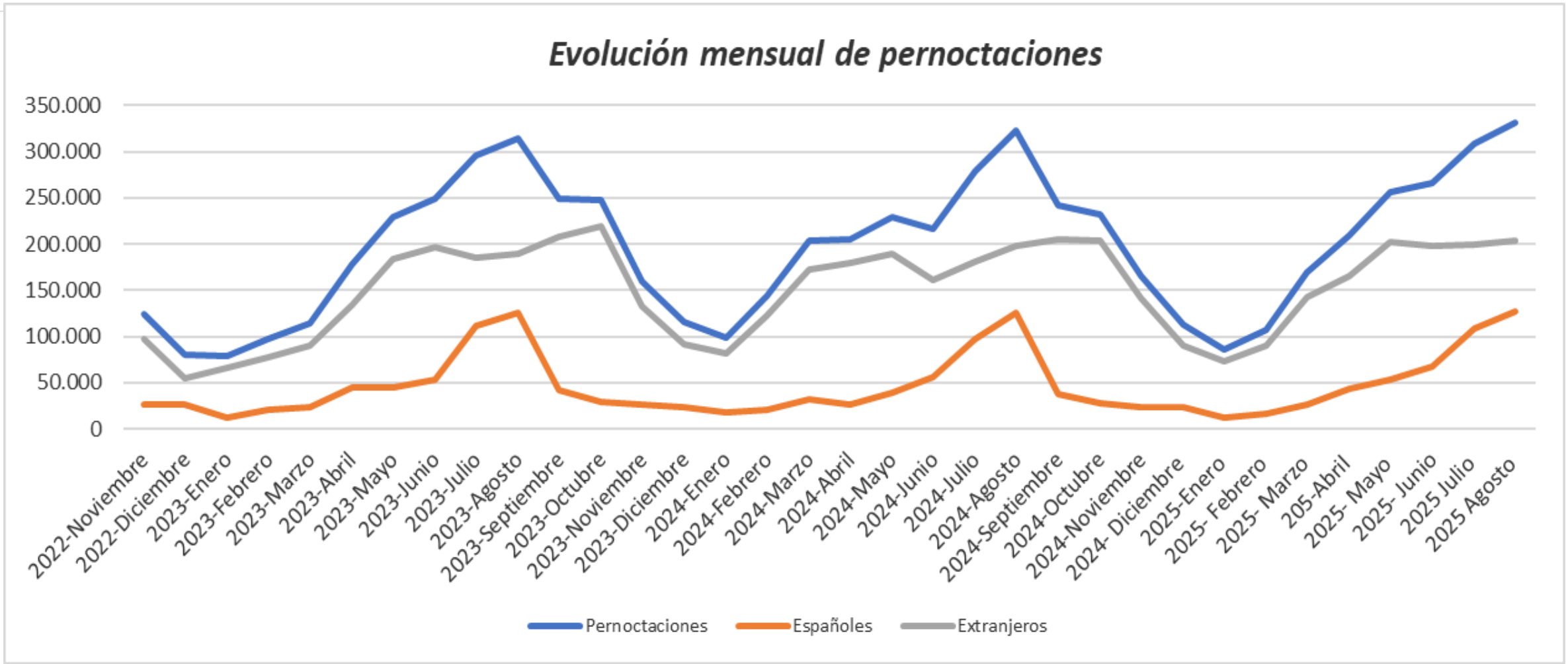


	2024-Agosto	2025 Agosto
Viajeros	77.381	75.165
Españoles	37.631	37.699
Extranjeros	39.750	37.466

Viajeros por procedencia

Nota Web Ine : Debido al cambio metodológico de las Encuestas de Ocupación del INE a partir de Enero de 2025, no es posible en estos momentos ofrecer las desagregaciones habituales de los viajeros por país o comunidad autónoma de procedencia.




Evolución mensual de pernoctaciones
350.000
300.000
250.000
200.000
150.000
100.000
50.000
0
2022-Noviembre
2022-Diciembre
2023-Enero
2023-Febrero
2023-Marzo
2023-Abril
2023-Mayo
2023-Junio
2023-Julio
2023-Agosto
2023-Septiembre
2023-Octubre
2023-Noviembre
2023-Diciembre
2024-Enero
2024-Febrero
2024-Marzo
2024-Abril
2024-Mayo
2024-Junio
2024-Julio
2024-Agosto
2024-Septiembre
2024-Octubre
2024-Noviembre
2024- Diciembre
2025-Enero
2025- Febrero
2025- Marzo
205-Abril
2025- Mayo
2025- Junio
2025 Julio
2025 Agosto
Pernoctaciones
Españoles
Extranjeros

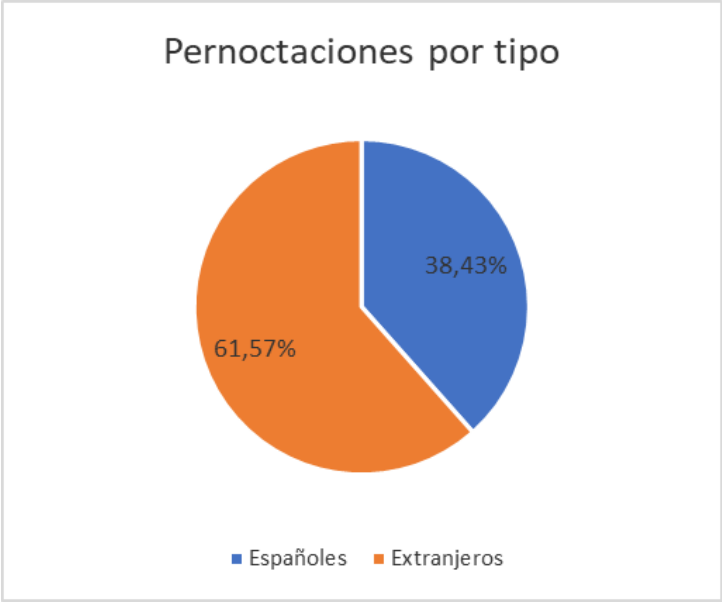
Pernoctaciones

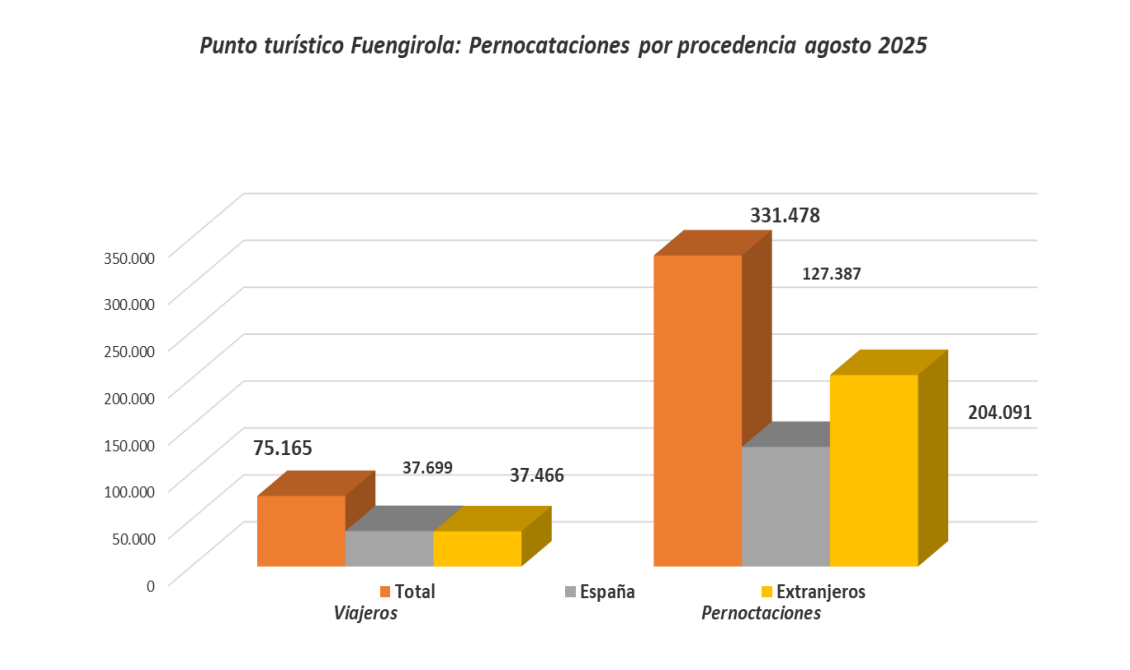
El número de pernoctaciones en agosto de 2025 en Fuengirola ha sido (331.478), lo que supone un ligero ascenso con respecto al año anterior.

Pernoctaciones por procedencia

- El número de pernoctaciones realizadas por extranjeros en agosto 2025 han sido **(204.091),** suponiendo un ascenso del **(12,56%)**
- Las pernoctaciones de los españoles han sido durante el mes de agosto (**127.387**) del 2025 suponiendo una tasa de variación positiva del **(1,02%).**
- El **(61,57%)** de las pernoctaciones fueron realizadas por extranjeros frente a un **(38,43%)** de pernoctaciones por españoles.
- Los viajeros que más pernoctaciones en hoteles realizaron fueron los extranjeros (**204.091)** seguidos de los españoles con (**127.387**).

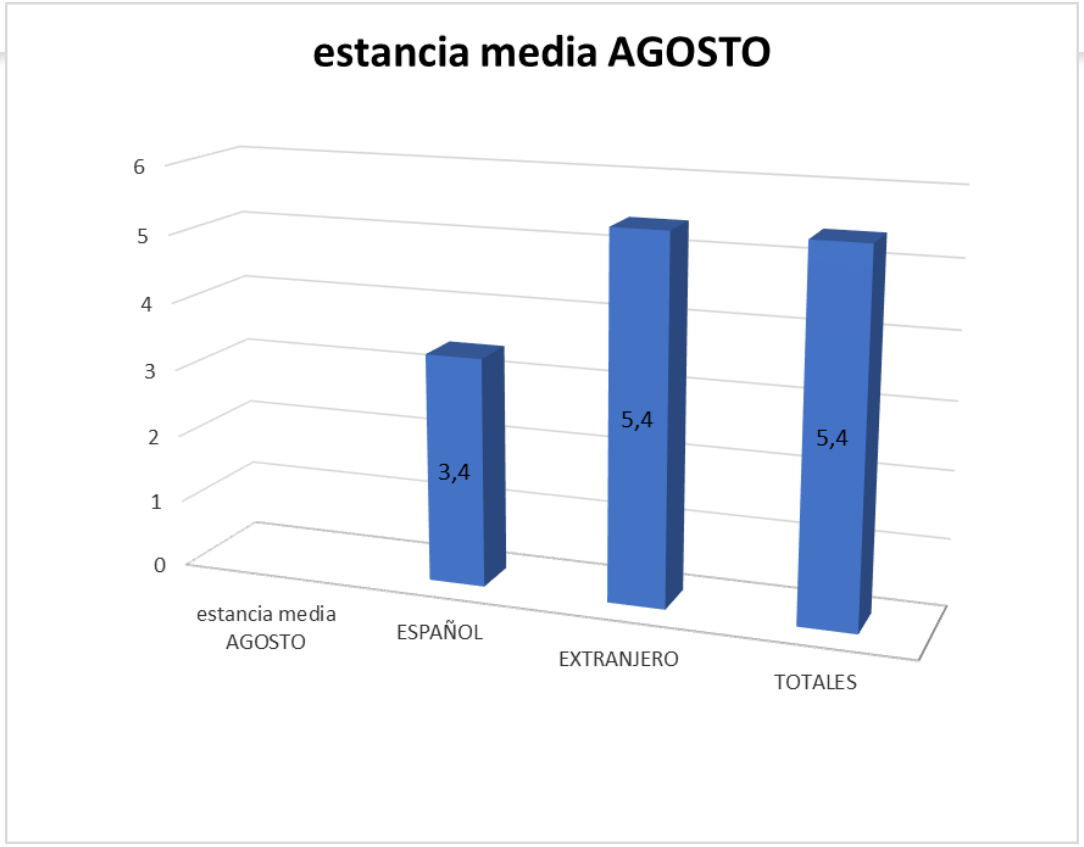
Nota Ine: Nota: Debido al cambio metodológico de las Encuestas de Ocupación del INE a partir de Enero de 2025, no es posible en estos momentos ofrecer las desagregaciones habituales de los viajeros por país de procedencia.





Estancia media

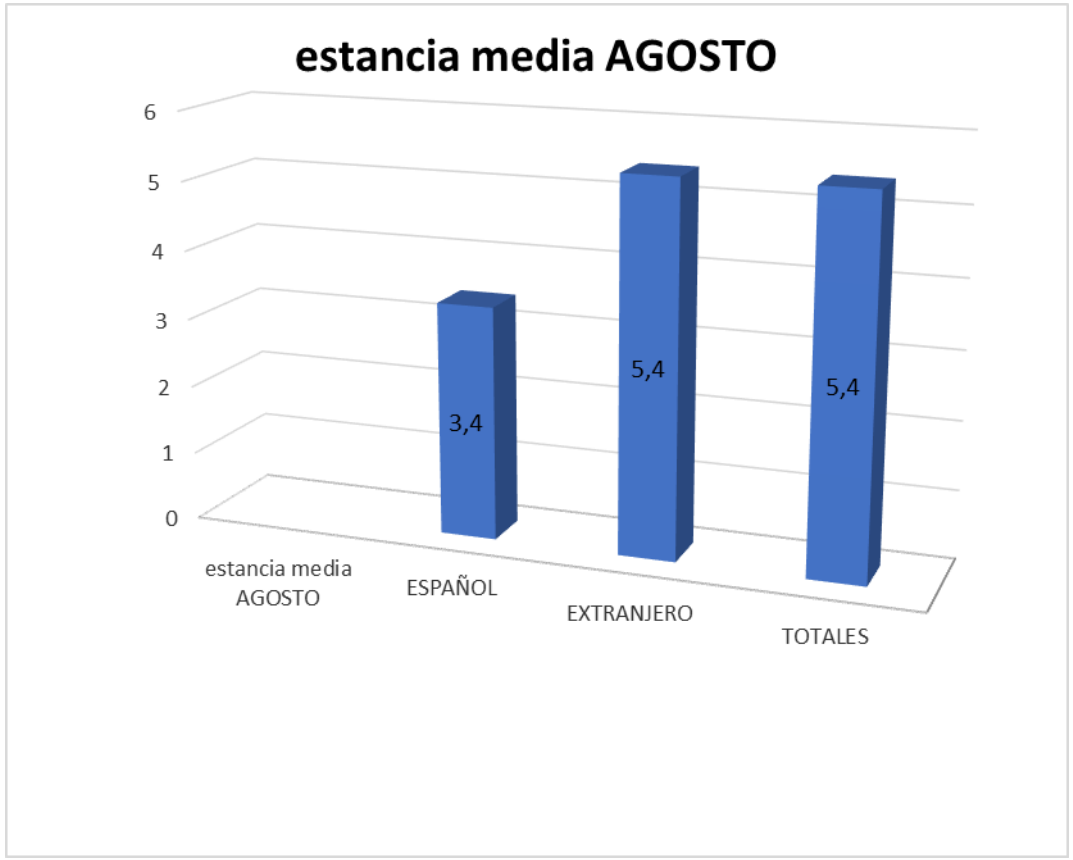
Los turistas que visitaron Fuengirola en el mes de agosto de 2025 tuvieron una estancia media general de (5,4) días .



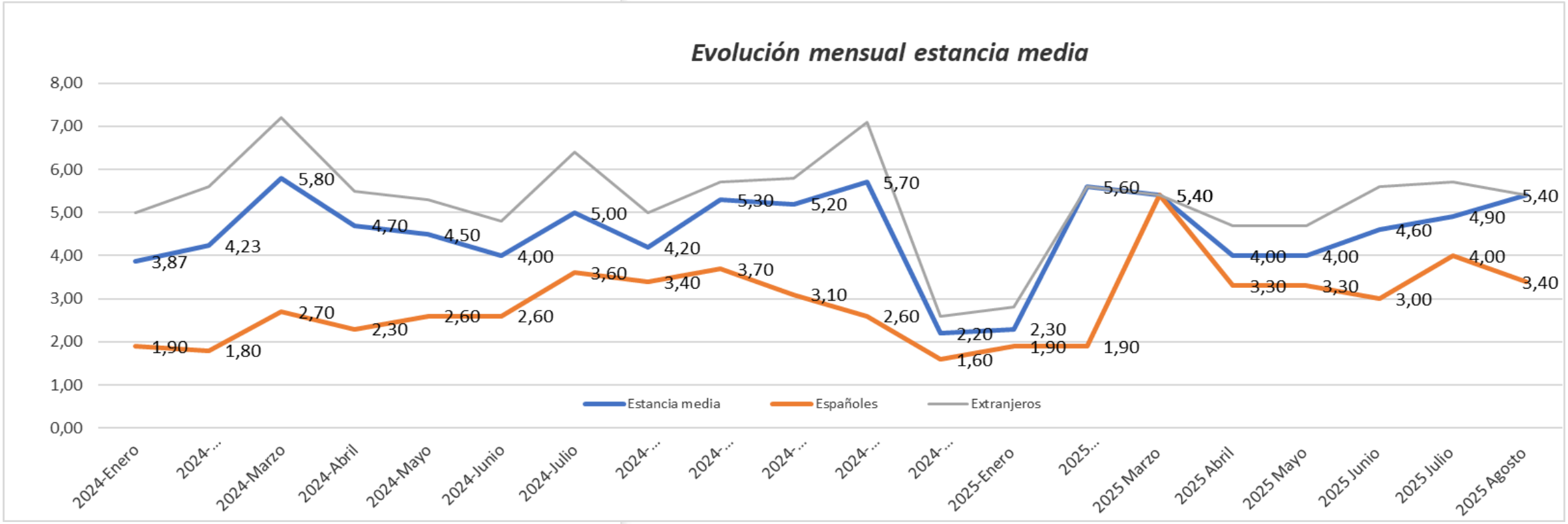
Estancia media por procedencia

- **Nota Ine: Nota**: Debido al cambio metodológico de las Encuestas de Ocupación del INE a partir de Enero de 2025, no es posible en estos momentos ofrecer las desagregaciones habituales de los viajeros por país de procedencia.

Los extranjeros son los que presentan una estancia media más alta (5,4días) frente (3,4 días) de los españoles.



Estancia media por procedencia

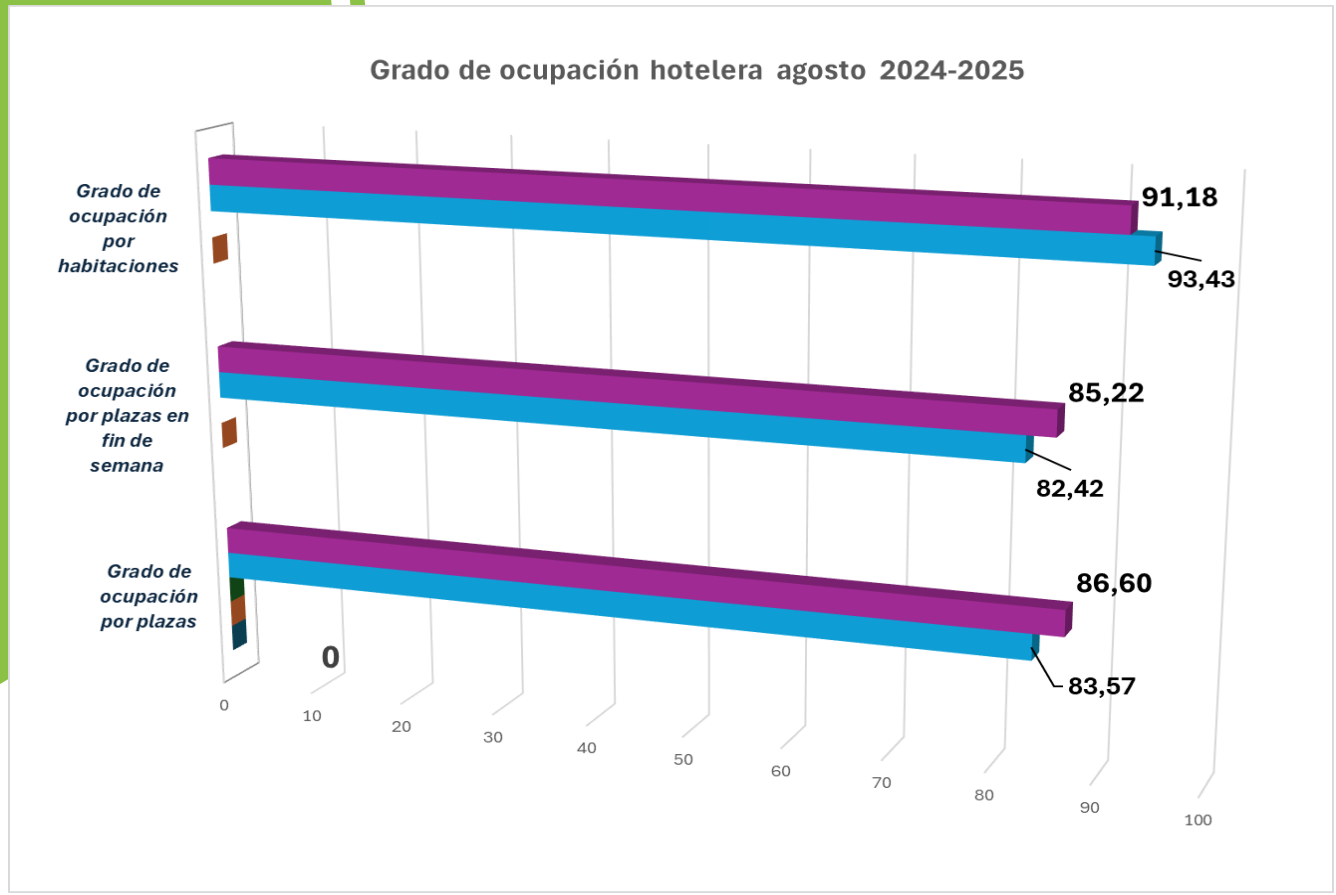


Indicadores turísticos oferta

ENCUESTA OCUPACIÓN HOTELERA AGOSTO 2025

INDICADORES OFERTA ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS

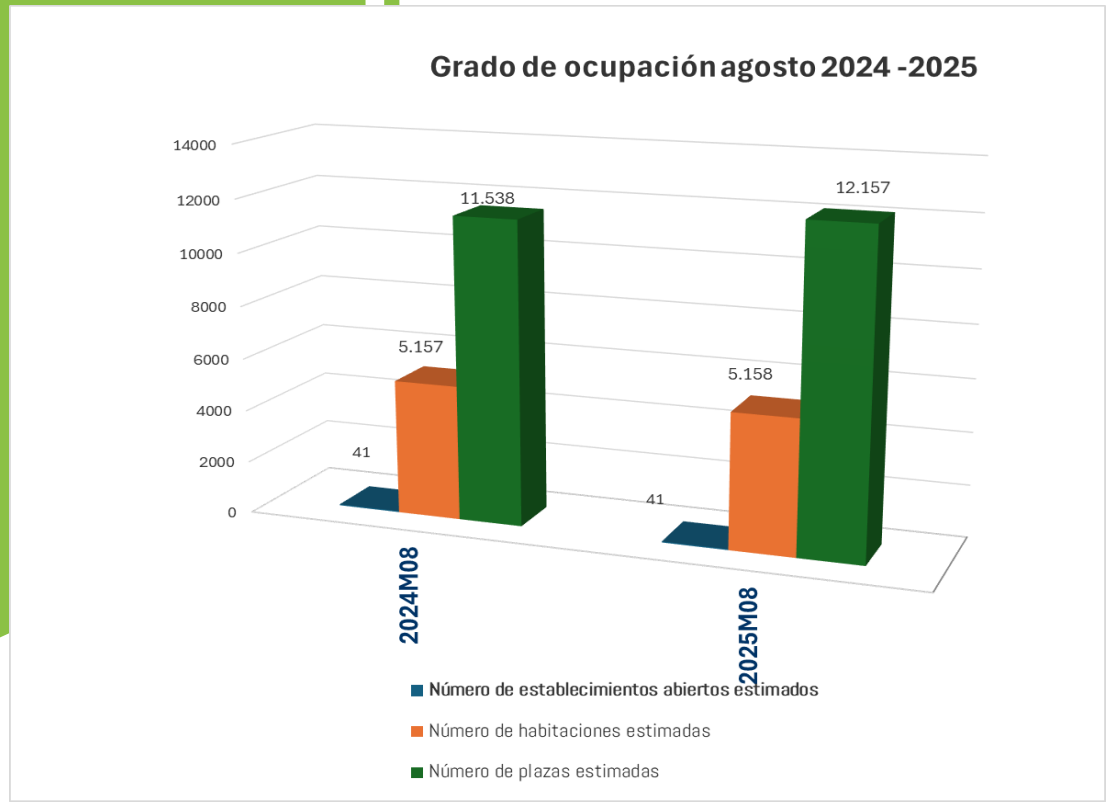
Indicador	Establecimientos abiertos estimados	Habitaciones estimadas	Plazas estimadas	Personal empleado
Total	41	5.158	12.157	1.630
Variación anual	0%	0,2%	5,36%	14,87%



El grado de ocupación por habitaciones alcanza el (93,43%) en agosto 2025.

El grado de ocupación por plazas asciende a (83,57%) en agosto 2025.

Se puede observar que las cifras correspondientes a los diferentes apartados se mantienen relativamente estables de un año a otro (2025-2024) , sin presentar variaciones significativas.



El número de establecimientos abiertos estimados en agosto 2025 es de 41.

Se puede observar que las cifras correspondientes a los diferentes apartados se mantienen iguales en ambos años excepto, el número plazas estimadas donde el presente año han sido 12.157 siendo algo superior al año anterior.

Encuesta ocupación. Apartamentos. agosto 2025.

- En agosto 2025 han sido **62.553 viajeros** se alojaron en apartamentos turísticos en Fuengirola, realizando un total de **308.771 pernoctaciones** y con una **estancia media de (5,4) días.**

- Las pernoctaciones predominan los extranjeros: **(61,57%)** del total de los viajeros y el **(38,43%)** por españoles del total.
- Nota Respuesta del INE: hemos visto que los datos de Fuengirola en el mes de enero/ febrero 2025 no se han podido publicar por no cumplir con los criterios de significatividad exigidos por la Encuesta de Ocupación de Apartamentos. Lo mismo ha sucedido en los datos de febrero.
  Lamentamos las molestias, cualquier cosa estamos a vuestra disposición.
  Atentamente Instituto Nacional de Estadística.
  En los sucesivos meses continúa la misma incidencia.

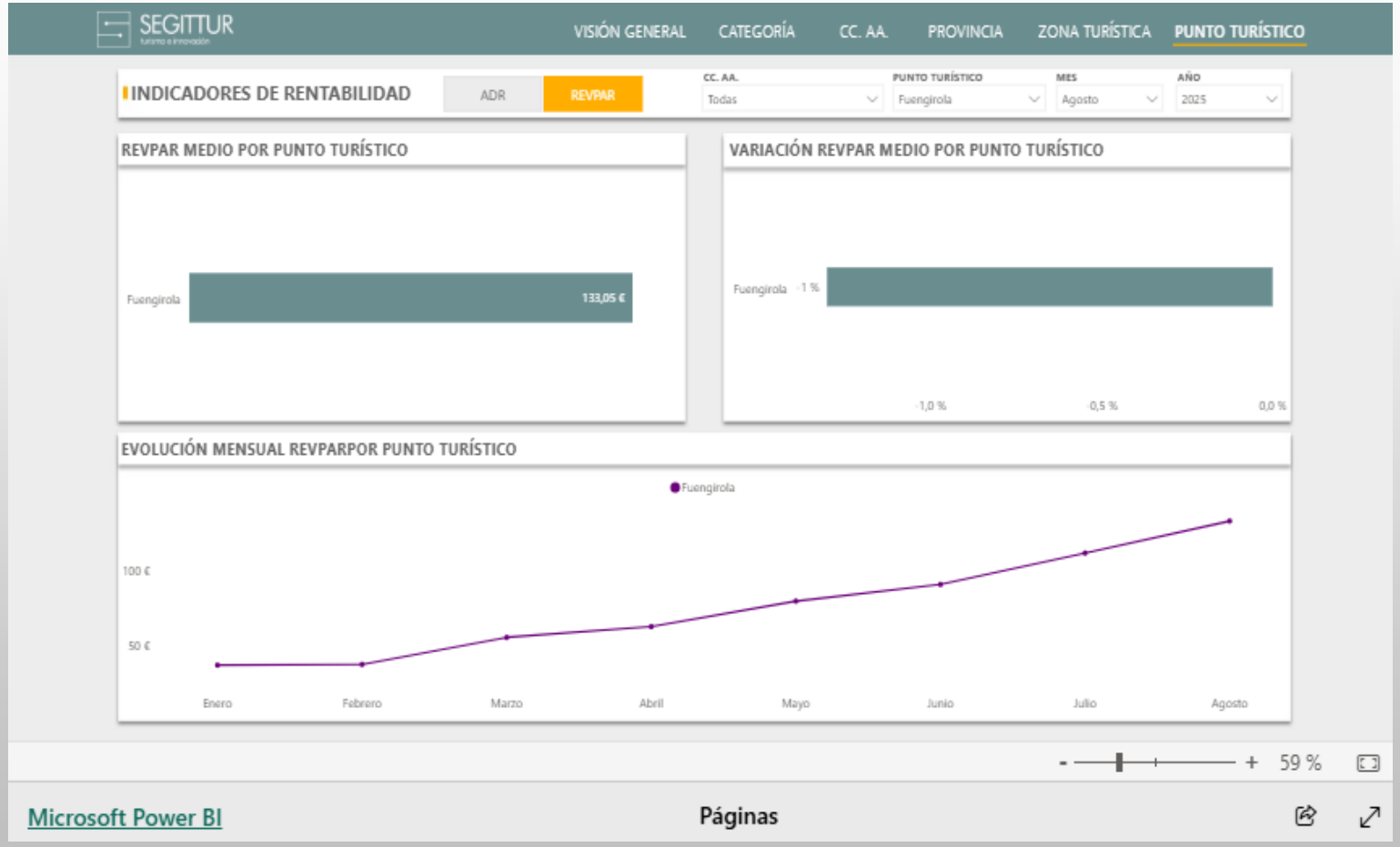
INDICADORES DE RENTABILIDAD DEL SECTOR HOTELERO

ADR. POR PUNTO TURÍSTICO: FUENGIROLA AGOSTO 2025

La estimación de la tarifa media diaria de una habitación doble con baño sin incluir los impuestos y ningún otro servicio en los hoteles de Fuengirola durante el mes de agosto 2025 ha sido de **141,92€,** teniendo una variación del (-3 %) al periodo anterior. En el gráfico de abajo se puede observar la evolución temporal de la tarifa media diaria en Fuengirola.

REVPAR. PUNTO TURÍSTICO: FUENGIROLA AGOSTO 2025

El ingreso medio por habitación disponible en el municipio de Fuengirola el mes de agosto 2025 ha sido de **133,05 €,** siendo un (-1%) **superior** que el periodo anterior. En el gráfico dajo se puede observar la evolución mensual del ingreso medio por habitación disponible en Fuengirola.



NOTA INFORMATIVA

Fuentes:

- **Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), Instituto Nacional de Estadística (INE).Periodicidad: Mensual** https://www.ine.es/dynt3/inebase/index.htm?padre=239
- **Encuesta de Ocupación apartamentos turísticos (EOA). Instituto Nacional de Estadística (INE).Periodicidad: Mensual**. https://www.ine.es/dynt3/inebase/index.htm?padre=232
- **Plataforma Smart data (junta de Andalucía).** https://smartdata.andalucia.org/acceso-smartdata/
- **Big data turismo costa del sol.** https://www.costadelsolmalaga.org/bigdata/com1_tc-365554/concentracion-en-el-territorio
- **Instituto de estadÍstica y cartografía de Andalucía (IECA).** https://www.juntadeandalucia.es/institutodeestadisticaycartografia/temas/est/tema_turismo.htm
- **DATAESTUR.** https://www.dataestur.es/

MUCHAS GRACIAS